



**LEGENDA:**

<p>--- Confine comune</p> <p><b>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO</b></p> <p>■ Ambienti residenziali prevalenti di antica formazione</p> <p>■ Ambienti residenziali prevalenti di recente formazione</p> <p>■ Ambienti artigianali/industriali prevalenti di recente formazione</p> <p>■ Ambienti a verde non agricolo</p> <p><b>AREE EXTRAURBANE</b></p> <p>■ Aree agricole</p> <p>■ Aree agricole di valenza paesistica ambientale</p> <p>■ Parco dell'Adda</p> <p>■ Edifici in zone agricole non adibiti ad uso agricolo</p> <p><b>AREE A SERVIZI GENERALI</b></p> <p>Esistente Previsione</p> <p>S1 - Aree per attrezzature scolastiche</p> <p>S2 - Aree per verde pubblico o ad uso sportivo</p> <p>S3 - Aree per attrezzature di interesse generale</p> <p>S4 - Aree a parcheggio</p> <p><b>AMBITI DI TRASFORMAZIONE CONTROLLATA</b></p> <p>ATC n°</p> <p><b>TERRITORIO NON TRASFORMABILE</b></p> <p>Fascia di riserva maggiore</p> <p>Fascia di riserva minore e fascia di rispetto</p> <p>Fascia di riserva minore tormentata e fascia di rispetto</p> <p>Zone con gravi limitazioni di abitabilità geologica</p>	<p><b>SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE</b></p> <p>Strade in previsione</p> <p>Strade agropastorali esistenti</p> <p>Serviziario</p> <p>S2 - Percorso ciclopedonale esistente</p> <p>Greenway dell'Adda</p> <p>S2 - Percorso ciclopedonale in previsione</p> <p>Verdizzazione e completamento della Greenway dell'Adda come dorsale del sistema di mobilità attiva della SMA art. 28 PRP</p> <p>Avanti del paese a saturazione delle visuali sancitati art. 52 PRP</p> <p>Tracciati ferroviari in previsione Tirano-Bormio Tirano-Esola (valore ferroviario del Morletto)</p> <p><b>TERRITORIO DELLE TRASFORMAZIONI LIMITATE</b></p> <p><b>SISTEMA DEI VINCOLI</b></p> <p><b>VINCULO IDROLOGICO-SANITARI</b></p> <p>Zone di rispetto cimiteriale</p> <p>Zone di rispetto di depuratore (metri 100)</p> <p>Zone di rispetto linea alta tensione</p> <p>Cavi linee alta tensione</p> <p>Zone di tutela assoluta della captazione idrogeologica (metri 10)</p> <p>Zone di rispetto delle captazioni idrogeologiche</p> <p><b>VINCULO PAESISTICO-AMBIENTALI</b></p> <p>Fascia di rispetto 150 m da alveo fiume D.Lgs. 43/2004 art. 142 lettera C</p> <p>Zone eccedenti ai 1000 m D.Lgs. 43/2004 art. 142 lettera D</p> <p>Zone eccedenti ai 1000 m art. 17 PRP</p> <p>Vincolo monumentale - immobili sottostanti alla disciplina del D.Lgs. 42/04 art.21-22</p> <p>Vincolo monumentale - immobili individuati per la tutela dei valori storico - ambientali</p> <p>Vincolo monumentale fascia di rispetto (metri 50)</p> <p><b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b></p> <p>Piemonte centro adibito</p> <p>Piemonte centro storico</p> <p>Fascia di rispetto da Strada Statale (metri 30)</p> <p>Fascia di rispetto da Strada Provinciale (metri 20)</p> <p>Fascia di rispetto di assoluta inalienabilità ai sensi dell'art. 55 del PRP</p>
--	---

Il Sindaco

Il Responsabile del procedimento

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del procedimento

<p>Progettisti</p> <p> <b>Studio Architetto</b> Maurizio Sebetti Via Tullio, 11 - 23100 Lovere tel. 0342/759200 - fax 0342/759201 email: m.sebetti@provincia.sn.it</p>	<p>Consulenti</p>
--	-------------------